



Gmina Ułęż

Na podstawie § 12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 2213), podaję do publicznej wiadomości:

**Informację o wynikach przetargu ustnego
nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Ułęż,**

**który odbył się w dniu 10 lutego 2026 r.
w Urzędzie Gminy Ułęż**

1. **II ustny** przetarg nieograniczony na sprzedaż zabudowanej nieruchomości składającej się z działki położonej w obrębie geodezyjnym 0009 **Sobieszyn** stanowiąca działkę o numerze ewidencyjnym **513/3**, o powierzchni **0,13 ha**, zabudowaną budynkiem mieszkalnym o pow. zabudowy **88 m²** oraz **budynkami gospodarczymi w znacznym stopniu zużycia technicznego**, dla której Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LU1Y/00009767/8**. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ułęż. Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „**M3**” opisanym jako „**Obszary zabudowy zagrodowej**”.

cena wywoławcza /netto/ 190 000,00 zł

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak ofert.

2. **II ustny** przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 0009 **Sobieszyn** stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym **130**, o powierzchni **0,55 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LU1Y/00009767/8**. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ułęż. Nieruchomość położona jest częściowo na obszarze oznaczonym symbolem „**M3**” opisanym jako „**Obszary zabudowy zagrodowej**”, częściowo na obszarze oznaczonym symbolem „**RP**” opisanym jako „**Obszary upraw rolnych bez prawa zabudowy**” oraz częściowo w obszarze oznaczonym symbolem „**24KDG(D)**” opisanym jako „**Droga gminna klasy D (dojazdowa)**”.

cena wywoławcza /netto/ 65 000,00 zł

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak ofert.

3. **II ustny** przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym 0009 **Sobieszyn** stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym **164**, o powierzchni **0,36 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Rykach IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą **LU1Y/00009767/8**. Nieruchomość będąca przedmiotem przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu. Sprzedaż nieruchomości nastąpi w celu jej zagospodarowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Ułęż. Nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym symbolem „**RP**” opisanym jako „**Obszary upraw rolnych bez prawa zabudowy**”.

cena wywoławcza /netto/ 30 000,00 zł

Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym, z uwagi na brak ofert.

**Wójt Gminy Ułęż
/-/ Izabela Kulik**